Inter Caux Vexin
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Rapport local de suivi de l'artificialisation des sols

La France s'est donc fixée, dans le cadre de la loi n° 2021-1104 du 22 août 2021 dite « Climat et résilience » complétée par la loi n° 2023-630 du 20 juillet 2023, l'objectif d'atteindre le « zéro artificialisation nette des sols » en 2050, avec un objectif intermédiaire de réduction de moitié de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers sur 2021-2031 par rapport à la décennie précédente.

Cette trajectoire progressive est à décliner territorialement dans les documents de planification et d'urbanisme.
Cette trajectoire est mesurée, pour la période 2021-2031, en consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers), définie comme « la création ou l'extension effective d'espaces urbanisés sur le territoire concerné » (article 194, III, 5° de la loi Climat et résilience). Le bilan de consommation d'espaces NAF (Naturels, Agricoles et Forestiers) s'effectue à l'échelle d'un document de planification ou d'urbanisme.

A partir de 2031, cette trajectoire est également mesurée en artificialisation nette des sols, définie comme « le solde de l'artificialisation et de la désartificialisation des sols constatées sur un périmètre et sur une période donnés » (article L.101-2-1 du code de l'urbanisme). L'artificialisation nette des sols se calcule à l'échelle d'un document de planification ou d'urbanisme.

L'enjeu est de mesurer et de communiquer régulièrement au sujet du rythme de l'artificialisation des sols, afin d'anticiper et de suivre la trajectoire et sa réduction. Ce rapport doit être présenté à l'organe délibérant, faire l'objet d'un débat et d'une délibération du conseil municipal ou communautaire, et de mesures de publicité. Le rapport est transmis dans un délai de quinze jours suivant sa publication aux préfets de région et de département, au président du conseil régional, au président de l'EPCI dont la commune est membre ou aux maires des communes membres de l'EPCI compétent ainsi qu'aux observatoires locaux de l'habitat et du foncier.

Que doit contenir ce rapport ?

Le contenu minimal obligatoire est détaillé à l'article R. 2231-1 du code général des collectivités territoriales :

- « **1° La consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers, exprimée en nombre d'hectares,** le cas échéant en la différenciant entre ces types d'espaces, et en pourcentage au regard de la superficie du territoire couvert. Sur le même territoire, le rapport peut préciser également la transformation effective d'espaces urbanisés ou construits en espaces naturels, agricoles et forestiers du fait d'une désartificialisation ;
- **2° Le solde entre les surfaces artificialisées et les surfaces désartificialisées,** telles que définies dans la nomenclature annexée à l'article R. 101-1 du code de l'urbanisme ;
- **3° Les surfaces dont les sols ont été rendus imperméables**, au sens des 1° et 2° de la nomenclature annexée à l'article R. 101-1 du code de l'urbanisme ;
- **4° L'évaluation du respect des objectifs de réduction de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers et de lutte contre l'artificialisation des sols fixés dans les documents de planification et d'urbanisme.** Les documents de planification sont ceux énumérés au III de l'article R. 101-1 du code de l'urbanisme.

Le rapport (…) **explique les raisons des évolutions observées sur tout ou partie du territoire qu'il couvre, notamment l'impact des décisions prises en matière d'aménagement et d'urbanisme ou des actions de désartificialisation réalisées.** »

MÉTHODOLOGIE

La Communauté de Communes Inter Caux Vexin (CCICV) utilise au sein de ses documents d'urbanisme actuellement en cours d'élaboration les données fournies par l'Établissement Public Foncier de Normandie (EPFN), tel que prévu dans le SRADDET de la région Normandie. Ces données seront nommées ci-après référentiels CCF (Cartographie de Consommation Foncière) et dont le millésime permettant d'avoir les données pour l'année 2021 et 2022 doit sortir en fin d'année. Afin de permettre à l'Etat d'avoir une continuité de suivi, ce rapport utilisera les données de l'Observatoire National de l'artificialisation nommé référentiel du CEREMA.

La Communauté de Commune Inter Caux Vexin a choisi de faire appel à l'Agence d'Urbanisme Rouen Boucle de Seine Eure (AURBSE) pour l'aider à réaliser ce rapport triennal de consommation foncière. Malheureusement, le délai entre la production des données par l'EPFN prévu pour la fin de l'année 2024 et la nécessité de délibérer avant le 30/11/2024 empêche la CCICV d'utiliser pleinement les données de l'AURBSE.

Devant présenter à la fois des données issues du référentiel du CEREMA et du référentiel CCF, la CCICV présentera d'abord les données du premier référentiel et ensuite du second. La rédaction de ce rapport se base sur le modèle fournit par le site **https://mondiagartif.beta.gouv.fr** et du rapport généré par ce dernier. Celui-ci est modifié par l'usage du jeu de donnée Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers du 1er janvier 2009 au 1er janvier 2023 fournit par le CEREMA et téléchargé depuis data.gouv.fr afin de retravailler sur les données et les graphiques. Les données CCF, du millésime 2020, ont été téléchargées sur le site geonormandie.fr, le géo-data de la région Normandie. Elles ont été retravaillées afin de ne conserver que le territoire de la CCICV. Et quand c'était possible, la CCICV s'est appuyée sur les données de l'AURBSE.

1 La consommation des espaces naturels, agricoles et forestiers

INDICATEURS OBLIGATOIRES

La loi dite Climat résilience dispose que chaque territoire doive réduire sa consommation foncière de 50 % au cours de la décennie 2021-2030 par rapport à la décennie de référence qui est celle de 2011-2020, tout en déléguant aux Régions via le SRADDET, le choix du référentiel, faute de référentiel national commun, devant arriver normalement courant 2025. La Région Normandie a fait le choix d'utiliser son propre référentiel, ce qui rend pour les territoires malaisés la comparaison avec des territoires non situés au sein des 5 départements normands.

Outre le choix du référentiel, les SRADDET disposent de la capacité de moduler, selon des variables quantifiables, la répartition de l'effort entre les territoires. Ce document dispose que la CCICV, notoirement consommatrice d'espaces agricoles, naturels et forestiers (ENAF), doive réduire de 53,3 % sa consommation foncière pour la période 2021-2030 par rapport à la décennie précédente. À cela, s'ajoute un prélèvement de 15% pour les projets d'ampleurs régionaux. Ce qui donne les résultats suivants :

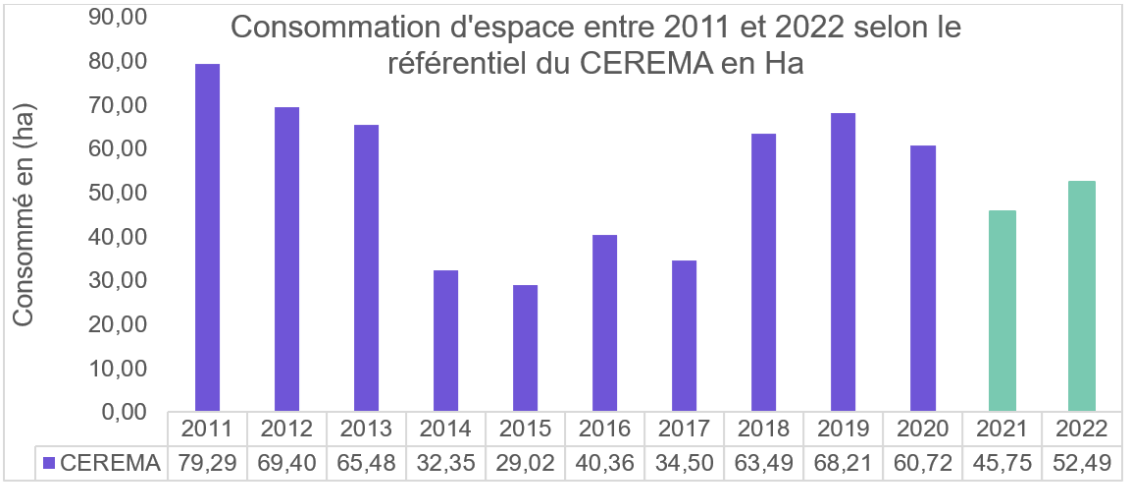
Référentiel	Période de référence (2011-2021)	Réduction selon le SRADDET (53,3%)	Enveloppe disponible une fois les 15% de la région retranchée
CEREMA	542,79	253,48	215,46
CCF	327,73	153,05	130,09

Les différences entre les deux référentiels rendent presque impossibles les exercices purs de comparaison et la mise en place d'un système de correspondance permettant de passer de manière efficiente d'un système à l'autre. Les deux référentiels présentant des données et des méthodes de prise de températures différentes, ne cherchant pas à calculer la même chose.

Ce rapport présentera des chiffres non retravaillés surestimant la consommation foncière de la CCICV car :

- Le travail de définition et donc de calibrage des dents creuses n'est pas encore terminé ;
- Une absence de donnée détaillée concernant la période dudit rapport pour le référentiel CCF dont la livraison n'est pas prévue avant la fin de l'année 2024 ;
- Une absence de travail sur le référentiel du CEREMA, notoirement sur-consommateur en Hectare comme pour les communes de Frichemesnil en 2011 ou la Houssaye-Béranger en 2013, faute d'usage de ce référentiel au quotidien.
- Faute d'avoir la capacité de récupérer l'ensemble des couches du millésime 2020 du référentiel CCF sur Geonormandie, une différence de consommation peut exister entre les données fournies par le SRADDET et celle calculée par la CCICV.

> CEREMA :

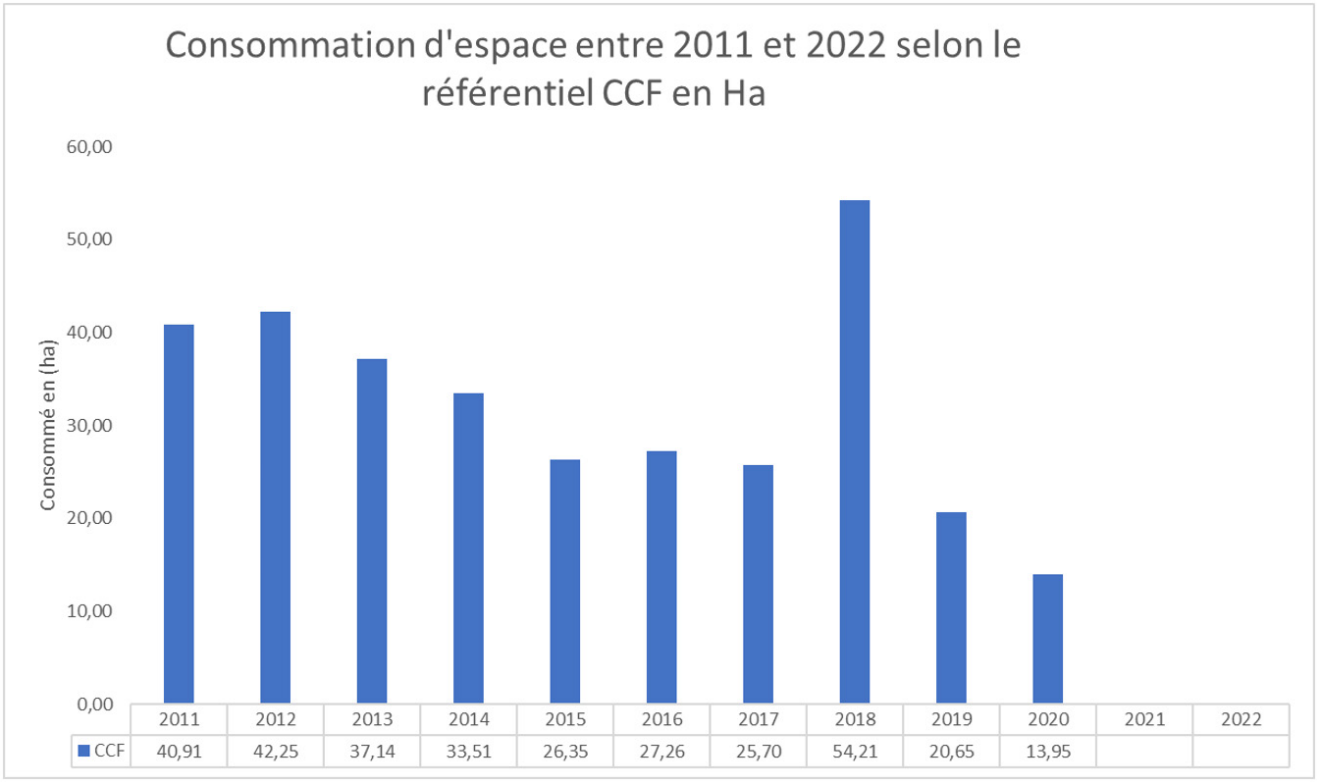


Source : CCICV d'après le jeu de donnée Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers du 1er janvier 2009 au 1er janvier 2023 du CEREMA

Année	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
CCICV	79,29	69,40	65,48	32,35	29,02	40,36	34,50	63,49	68,21	60,72	45,75	52,49

La consommation d'espaces entre le 1er janvier 2011 et le 1er janvier 2023 représente pour le territoire de CC Inter Caux Vexin une surface de 641,03 hectares selon le référentiel CEREMA, dont 98,24 Ha pour la période du rapport triennal (2021-2022).

> CCF :



Si l'on excepte l'année 2018, où les premiers travaux de la ZAC Polen II ont eu lieu et donc l'ajout comptable de l'ensemble de la surface de la ZAC à la consommation de cette année, la courbe de consommation descend régulièrement.

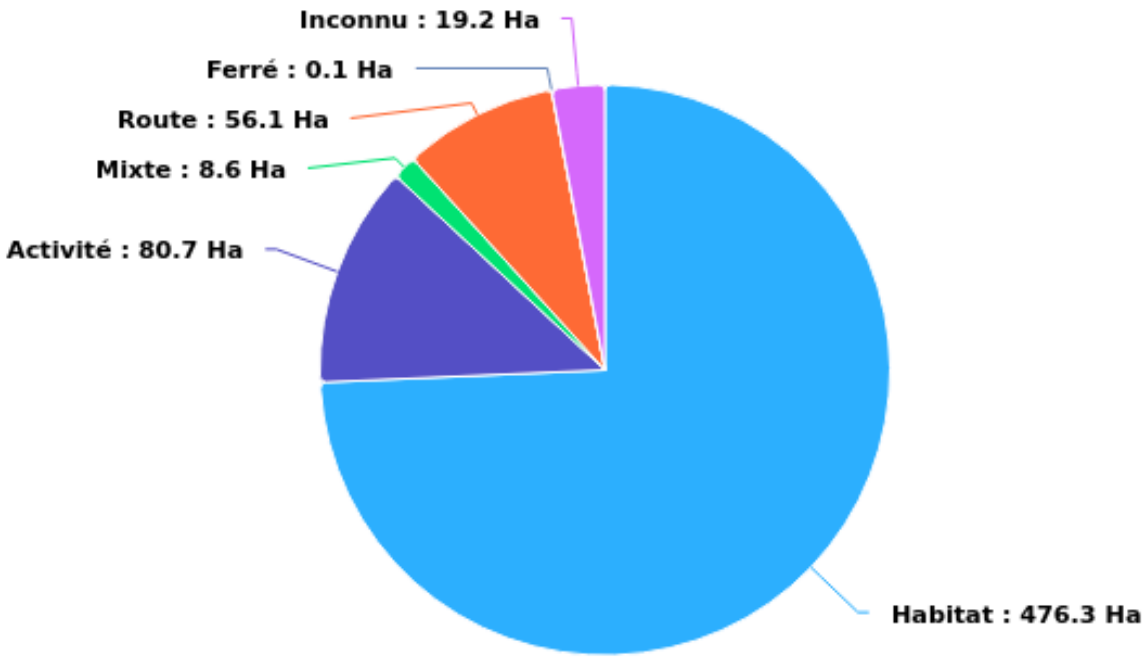
Atteindre la même finesse pour le calcul avec le référentiel CCF est impossible tant que l'EPFN n'aura pas mis à jour son référentiel et que les jeux de données liés à celui-ci ne seront pas transmis et/ou accessible en Open Data. Aujourd'hui les premières estimations de l'Agence d'Urbanisme indiquent que la CCICV aurait consommé 79,79 Ha sur la période allant du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2023.

> RAISONS DES ÉVOLUTIONS OBSERVÉES :

Faire ici un comparatif entre les deux bases est impossible, faute d'échelle temporelle identique. Le retard pris par l'EPFN dans la prise en compte de la nécessité de remettre à jour son référentiel se fait ressentir. Il est à l'heure actuelle impossible pour la CCICV d'avoir une répartition fine par an et par commune pour la période du rapport triennal.

1 - CEREMA

Destinations de la consommation d'espace de CC Inter Caux Vexin entre 2011 et 2022 (en ha)

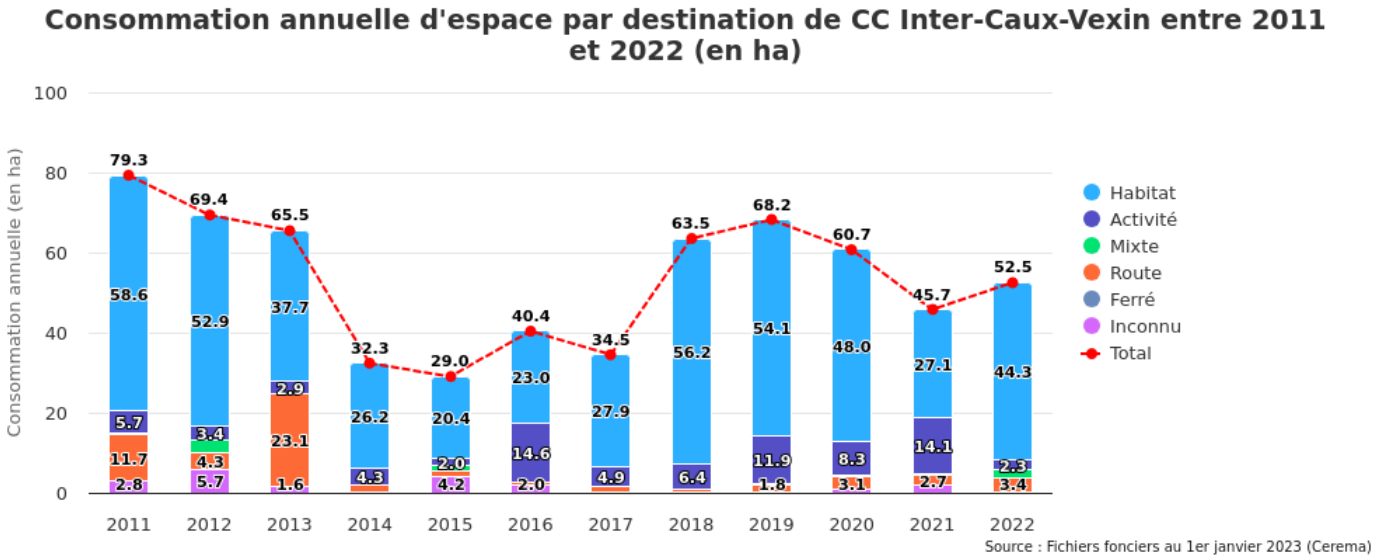


Source : Fichiers fonciers au 1er janvier 2023 (Cerema)

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	TOTAL
Habitat	58.6	52.9	37.7	26.2	20.4	23.0	27.9	56.2	54.1	48.0	27.1	44.3	476.3
Activité	5.7	3.4	2.9	4.3	2.0	14.6	4.9	6.4	11.9	8.3	14.1	2.3	80.7
Mixte	0.4	3.1	0.1	0.0	1.3	0.0	0.3	0.2	0.4	0.4	0.1	2.4	8.6
Route	11.7	4.3	23.1	1.7	1.2	0.8	1.4	0.8	1.8	3.1	2.7	3.4	56.1
Ferré	0.0	0.1	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.1
Inconnu	2.8	5.7	1.6	0.2	4.2	2.0	0.0	0.0	0.0	0.8	1.9	0.1	19.2
Total	79.3	69.4	65.5	32.3	29.0	40.4	34.5	63.5	68.2	60.7	45.7	52.5	641.0

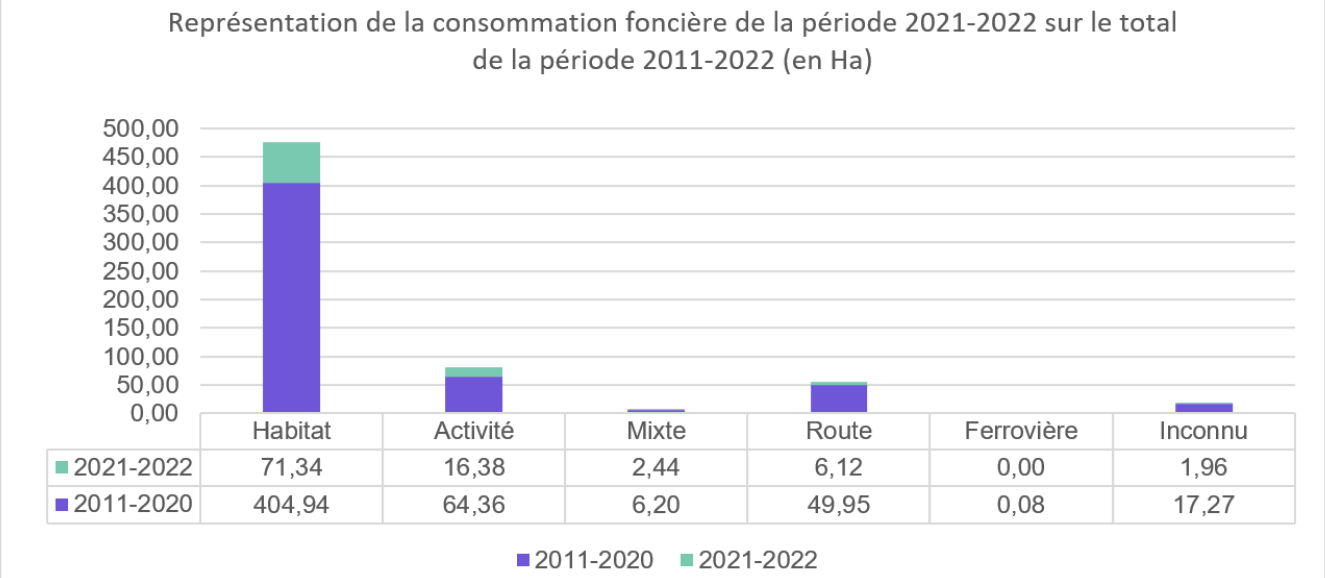
Source : CCICV d'après le jeu de donnée Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers du 1er janvier 2009 au 1er janvier 2023 du CEREMA

Selon le référentiel du CEREMA, 74% de la consommation foncière est liée à l'habitat avec d'importante variation selon les années, avec une moindre consommation à la mi-temps de la précédente décennie.



Source : Fichiers fonciers au 1er janvier 2023 (Cerema)

Les différents tableaux nous montrent un ralentissement de la consommation à destination de l'habitat en 2021 puis une forte reprise l'année suivante.



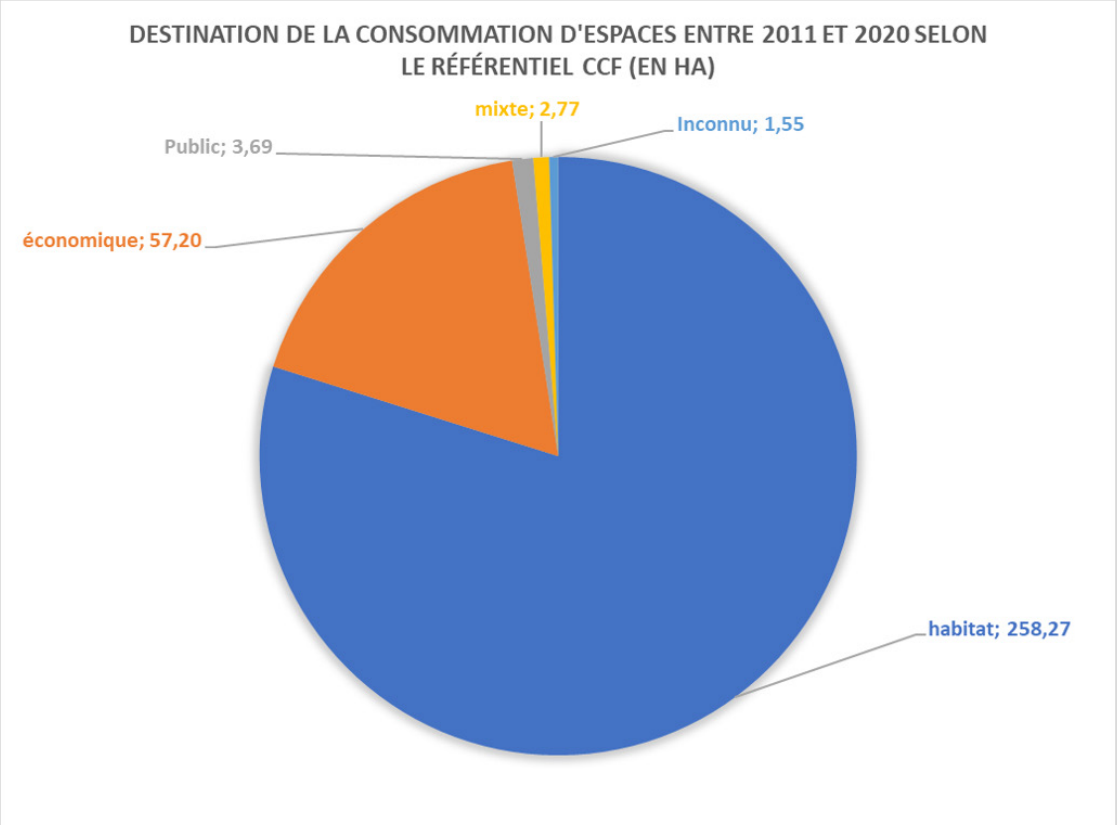
	Habitat	Activité	Mixte	Route	Ferrovière	Inconnu
2021-2022	71,34	16,38	2,44	6,12	0,00	1,96
2011-2020	404,94	64,36	6,20	49,95	0,08	17,27

Source : CCICV d'après le jeu de donnée Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers du 1er janvier 2009 au 1er janvier 2023 du CEREMA

Les deux dernières années ont représenté pour environ 15% de la consommation des espaces ENAF ayant eu lieu depuis 2011.

La comparaison entre les deux référentiels, voir ci-dessus et ci-dessous, n'a pas de réelle pertinence car ils ne bénéficient pas du même périmètre d'action et ils ne prennent pas en compte les mêmes éléments, notamment dans le domaine des destinations.

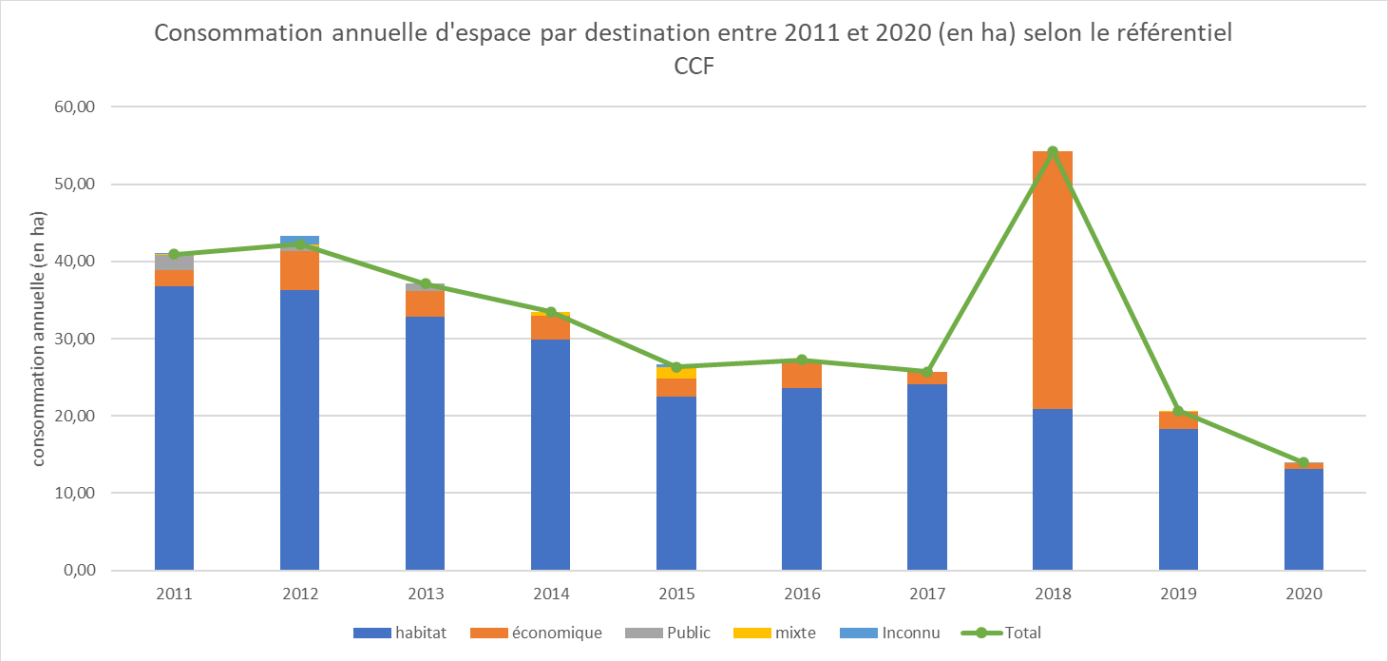
1 - Référentiel CCF



	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	TOTAL 2011-2020
Habitat	36,83	36,27	32,85	29,88	22,49	23,56	24,12	20,84	18,31	13,12			258,27
Économique	2,01	5,08	3,28	3,05	2,35	3,54	1,58	33,37	2,22	0,72			57,20
Public	1,96	0,61	1,01	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,11			3,69
Mixte	0,11	0,29	0,00	0,58	1,51	0,16	0,00	0,00	0,12				2,77
Inconnu	0,14	1,06	0,00	0,00	0,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			1,55
Total	40,91	42,25	37,14	33,51	26,35	27,26	25,70	54,21	20,65	13,95			321,93

Source : CCICV d'après les données CCF de l'Etablissement Public Foncier de Normandie

À défaut de pouvoir observer l'évolution de la consommation foncière en 2021 et en 2022, faute de donnée, les chiffres de la précédente décennie indiquent que 9 hectares sur 10 consommés en ENAF l'ont été pour de nouvelles habitations.



Cette croissance de la consommation foncière, à très grande majorité à destination de l'habitat est alimentée par l'attractivité de la CCICV, qui est l'EPCI possédant le plus fort taux de croissance de la Seine-Maritime (0,6% annuel en moyenne), se traduisant par un gain de 3157 habitants entre 2011 et 2021. Une partie de ces nouveaux arrivants s'installe sur le territoire intercommunal, car ils n'arrivent pas à se loger à Rouen ou au sein de sa première couronne périphérique. Ce qui alimente à la fois le phénomène de périurbanisation de l'habitat quand ceux-ci s'installent dans les communes jouxtant le territoire métropolitain et de rurbanisation quand ils s'installent au sein des autres communes. Le territoire intercommunal maillée par l'ensemble des accès permettant d'arriver sur le territoire métropolitain par le nord doit être considéré comme le sas d'entrée des flux arrivant dans la capitale Normande.

La seule anomalie statistique de ce tableau correspond au choix de la Communauté de Communes de comptabiliser sur l'année de démarrage effectif des travaux, l'ensemble de la consommation foncière liée à la ZAC Polen II. En réalité ces travaux sont lissés sur plusieurs années, à partir de 2021.

La CCICV révise ou rédige actuellement ses documents d'urbanisme afin d'être en conformité avec le corpus législatif, notamment sur le Zéro Artificialisation Nette. Le choix de la région Normandie d'utiliser un référentiel dont les données actuellement disponibles correspondent à une situation antérieure à la loi Climat-Résilience rend difficile le contrôle et la stabilisation de l'artificialisation des sols, faute d'indicateur à jour. Cependant, ce rapport constitue pour la CCICV un premier moyen de déterminer l'ampleur de sa consommation et d'orienter la rédaction des documents d'urbanisme en fonction de ces résultats.

Aucune mesure de désartificialisation ou de renaturation n'a été prise au cours de la période de ce rapport.

Détail de la consommation annuelle par commune (en ha) selon le référentiel du CEREMA

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2011-2020	2021-2022
Anceaumeville	0,31	0,22	0,00	0,43	0,00	0,05	0,99	0,27	2,35	0,37	2,79	0,84	4,99	3,64
Authieux-Ratiéville	0,29	2,81	0,20	0,06	0,08	0,00	0,16	0,00	0,25	0,10	0,14	0,05	3,95	0,19
Auzouville-sur-Ry	0,96	1,85	0,28	1,17	0,05	0,10	0,23	0,24	0,62	0,29	0,31	0,68	5,80	0,99
Beaumont-le-Hareng	0,60	0,01	0,37	0,52	0,00	0,29	0,67	0,07	0,22	0,00	0,00	0,60	2,74	0,60
Bierville	0,44	0,42	0,00	0,21	0,10	0,20	0,18	0,00	0,08	0,60	0,00	0,33	2,23	0,33
Blainville-Crevon	0,53	2,68	0,17	0,07	1,15	0,19	0,10	2,64	9,36	0,54	0,99	0,00	17,44	0,99
Bois-d'Ennebourg	0,04	0,26	0,19	0,00	0,00	0,38	0,16	0,67	0,16	0,50	0,23	0,59	2,36	0,82
Bois-Guilbert	0,00	0,55	0,14	0,12	0,55	0,16	0,31	0,15	1,29	0,14	0,08	0,18	3,42	0,26
Bois-Héroult	0,20	0,05	0,20	0,00	0,00	0,00	0,00	2,18	0,00	0,00	0,00	0,00	2,63	0,00
Bois-l'Evêque	0,10	1,01	0,00	0,21	0,82	0,10	2,79	0,46	0,06	0,19	0,11	2,33	5,74	2,43
Boissay	0,30	1,62	0,93	0,16	0,05	0,35	0,00	0,50	4,69	0,80	0,00	0,67	9,39	0,67
Bosc-Bordel	0,73	1,04	0,00	1,88	0,77	0,00	0,55	1,11	0,84	0,14	0,00	0,66	7,05	0,66
Bosc-Edeline	0,20	0,35	0,00	0,00	0,14	0,34	0,00	0,86	0,42	0,41	0,00	1,02	2,73	1,02
Bosc-Guérard-Saint-Adrien	0,47	0,06	0,13	0,48	0,95	0,14	1,76	2,94	0,66	0,53	0,20	1,79	8,13	1,99
Bosc-le-Hard	0,16	0,31	0,11	3,34	0,80	0,30	2,51	0,71	2,04	0,00	0,50	0,74	10,29	1,24
Buchy	2,67	3,61	2,31	1,67	5,47	2,27	2,73	5,91	7,97	0,89	4,36	4,46	35,51	8,82
Cailly	0,80	2,03	0,44	0,51	1,06	0,00	0,05	0,00	0,24	0,57	0,00	0,00	5,70	0,00
Catenay	1,27	0,04	0,31	0,14	0,08	0,08	0,00	0,02	2,82	0,26	0,11	3,30	5,02	3,40
Claville-Motteville	0,00	0,00	0,05	0,17	0,03	0,33	0,00	0,91	0,08	0,08	0,00	0,17	1,65	0,17
Clères	0,74	0,42	1,22	0,18	0,20	0,45	0,00	3,01	2,70	0,38	0,22	2,73	9,30	2,95
Cottévrard	1,77	0,00	0,38	0,39	0,31	1,06	0,38	2,17	0,03	0,00	0,01	1,00	6,49	1,01
Elbeuf-sur-Andelle	0,42	0,39	0,74	0,26	0,00	0,15	0,00	0,55	0,16	0,82	0,14	0,11	3,48	0,25
Ernemont-sur-Buchy	0,54	0,00	0,00	0,00	0,05	0,00	0,20	0,45	0,21	0,05	0,00	0,33	1,50	0,33
Eslettes	3,24	4,92	0,11	0,41	0,14	1,11	0,70	0,29	0,02	9,19	0,75	2,36	20,12	3,11
Esteville	0,00	0,69	0,19	0,00	0,18	0,05	0,00	0,67	2,29	0,58	0,10	2,44	4,65	2,54
Fontaine-le-Bourg	4,15	2,88	1,01	0,17	0,32	1,44	0,20	3,58	0,63	0,19	4,91	1,97	14,57	6,87
Fresne-le-Plan	0,60	0,13	0,76	0,43	0,00	0,12	0,03	0,10	0,42	0,74	1,29	0,85	3,33	2,14
Fresquiennes	0,20	0,25	0,22	0,34	2,52	2,41	0,23	0,14	0,00	0,33	1,25	0,00	6,65	1,25
Frichemesnil	22,87	0,56	0,85	0,05	0,00	0,00	0,00	0,12	0,00	0,63	0,13	1,34	25,09	1,47
Grainville-sur-Ry	0,00	0,02	0,00	0,00	0,13	0,08	0,00	0,00	0,00	1,59	0,10	0,23	1,81	0,33
Grigneuseville	1,80	0,69	0,00	0,03	0,08	0,61	2,68	7,78	0,00	0,34	0,00	0,56	14,00	0,56
Grugny	2,42	0,75	0,35	0,04	0,01	0,00	0,00	0,00	0,07	1,72	10,68	0,72	5,35	11,40
Héronchelles	0,22	1,59	0,05	0,21	0,04	0,01	0,18	0,13	2,40	0,35	0,15	0,00	5,18	0,15

La Houssaye-Béranger	0,06	2,03	22,36	0,04	0,20	0,27	0,09	0,22	0,63	0,95	1,40	0,24	26,85	1,65
La Rue-Saint-Pierre	4,62	0,62	0,00	0,44	0,08	1,03	3,32	0,20	0,00	0,33	0,00	1,09	10,65	1,09
La Vaupalière	1,32	1,91	7,71	6,51	0,41	0,37	0,35	0,40	0,35	3,65	0,18	0,12	22,98	0,29
La Vieux-Rue	1,07	0,73	0,14	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,22	0,61	0,76	0,08	2,87	0,84
Le Bocasse	0,96	0,24	0,00	0,00	0,47	0,55	0,17	0,62	5,87	0,53	0,00	1,21	9,42	1,21
Longuerue	0,09	0,39	0,82	0,00	0,07	0,55	0,32	0,19	0,88	0,29	0,02	0,05	3,60	0,07
Martainville-Epreville	0,08	0,36	2,82	0,15	0,10	0,27	0,81	0,91	0,79	0,87	1,41	0,13	7,17	1,54
Mesnil-Raoul	0,44	5,78	0,10	0,24	0,90	0,40	0,11	1,25	2,05	0,09	1,65	1,21	11,36	2,86
Mont-Cauvaire	0,37	1,18	2,41	1,50	0,15	0,44	0,50	1,34	0,25	1,94	2,01	0,26	10,08	2,27
Montigny	0,14	1,25	0,75	3,04	0,10	0,48	0,00	0,18	0,30	0,28	0,63	4,29	6,51	4,92
Montville	0,70	0,43	0,58	0,48	0,43	0,19	2,48	0,88	1,24	0,07	0,23	1,00	7,48	1,23
Morgny-la-Pommeraye	3,42	0,33	0,22	0,09	0,46	0,10	0,12	1,32	0,11	0,00	2,94	1,24	6,16	4,19
Pierreval	0,03	0,00	2,35	0,00	0,20	0,35	0,02	0,32	0,00	0,44	0,00	0,00	3,71	0,00
Pissy-Pôville	0,56	2,99	1,73	0,88	0,67	0,00	0,73	0,05	0,58	0,17	0,00	0,33	8,35	0,33
Préaux	0,88	3,11	0,43	0,70	0,53	1,99	0,16	4,04	0,47	2,38	0,07	0,16	14,68	0,23
Quincampoix	1,07	3,95	2,50	0,83	0,70	0,81	2,43	3,81	2,83	1,65	0,04	0,44	20,57	0,48
Rebets	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,41	0,02	1,42	0,00	0,00	1,84	0,00
Roumare	2,08	1,57	2,16	0,11	2,89	10,02	0,87	0,30	1,39	0,60	0,64	1,14	21,98	1,78
Ry	0,00	0,00	0,29	0,15	0,00	0,00	0,00	0,46	0,38	4,70	0,15	0,00	5,99	0,15
Saint-Aignan-sur-Ry	0,00	1,40	0,05	0,17	0,00	0,15	0,00	0,74	0,00	0,41	0,20	0,23	2,93	0,43
Saint-André-sur-Cailly	1,84	0,29	2,28	0,05	0,02	1,27	0,00	0,00	0,20	0,91	0,45	0,19	6,85	0,64
Saint-Denis-le-Thiboult	0,00	0,34	0,00	0,03	0,00	0,84	0,24	0,00	0,38	6,89	0,44	1,27	8,72	1,71
Sainte-Croix-sur-Buchy	0,30	0,33	0,28	0,00	0,27	0,40	0,20	0,24	0,07	0,63	0,00	0,44	2,71	0,44
Saint-Georges-sur-Fontaine	0,59	0,32	0,32	0,00	0,13	0,85	0,13	0,52	0,00	3,29	0,22	1,12	6,15	1,33
Saint-Germain-des-Essourts	0,10	0,24	0,26	0,00	0,29	0,00	0,21	3,29	4,69	0,06	0,00	0,03	9,15	0,03
Saint-Germain-sous-Cailly	0,10	0,00	0,13	0,22	0,00	0,00	0,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,52	0,00
Saint-Jean-du-Cardonnay	6,47	1,08	0,60	2,23	1,02	2,15	0,44	0,70	0,35	2,50	0,00	2,07	17,55	2,07
Servaville-Salmonville	0,50	3,58	0,68	0,00	0,00	1,58	0,16	0,68	0,14	1,04	0,16	0,12	8,35	0,28
Sierville	1,29	0,80	1,67	0,68	2,33	1,62	2,40	0,83	0,60	0,24	2,41	0,82	12,46	3,22
Vieux-Manoir	1,14	1,92	0,15	0,14	0,51	0,88	0,10	0,74	0,36	0,16	0,20	0,17	6,09	0,37
Yquebeuf	0,00	0,03	0,00	0,00	0,00	0,05	0,17	0,20	0,00	0,30	0,00	0,00	0,74	0,00
Total	**79,29**	**69,40**	**65,48**	**32,35**	**29,02**	**40,36**	**34,50**	**63,49**	**68,21**	**60,72**	**45,75**	**52,49**	**542,79**	**98,24**

Source : CCICV d'après le jeu de donnée Consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers du 1er janvier 2009 au 1er janvier 2023 du CEREMA

Détail de la consommation annuelle par commune (en ha) selon le référentiel du CCF

	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2011-2020	2021-2022
Anceaumeville	0,10	0,00	0,00	0,00	0,10	0,00	0,33	0,45	0,27	0,00			1,26	0,00
Authieux-Ratiéville	0,30	0,44	0,15	0,78	0,00	0,14	0,30	0,00	0,32	0,00			2,43	0,00
Auzouville-sur-Ry	1,00	0,12	0,62	0,52	0,51	0,22	0,44	0,10	0,60	0,29			4,41	0,00
Beaumont-le-Hareng	0,40	0,01	0,32	0,00	0,06	0,00	0,13	0,11	0,18	0,00			1,22	0,00
Bierville	0,00	0,15	0,00	0,00	0,00	0,13	0,00	0,00	0,08	0,12			0,48	0,00
Blainville-Crevon	1,43	1,16	0,92	1,09	1,07	0,48	0,37	1,77	0,51	0,55			9,35	0,00
Bois-d'Ennebourg	0,30	0,28	0,29	0,25	0,10	0,54	0,25	0,15	0,64	0,00			2,79	0,00
Bois-Guilbert	0,15	0,88	0,12	0,12	0,36	0,16	0,00	0,25	0,00	0,00			2,04	0,00
Bois-Héroult	0,19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,19	0,00
Bois-l'Evêque	0,57	0,56	0,12	0,31	0,00	0,14	0,22	0,88	1,22	0,06			4,08	0,00
Boissay	0,65	0,30	0,69	0,52	0,20	0,30	0,34	0,00	0,15	0,19			3,35	0,00
Bosc-Bordel	0,12	0,42	0,12	0,00	0,00	0,00	0,56	0,00	0,30	0,00			1,52	0,00
Bosc-Edeline	0,73	0,12	0,00	0,00	0,00	0,21	0,00	0,00	0,13	0,19			1,37	0,00
Bosc-Guérard-Saint-Adrien	0,68	0,93	0,56	0,96	0,00	1,78	1,41	2,42	1,10	0,59			10,42	0,00
Bosc-le-Hard	0,45	0,66	0,84	1,26	0,79	0,88	0,71	0,20	1,58	0,43			7,80	0,00
Buchy	1,29	1,15	3,48	3,52	2,33	2,09	1,95	0,72	0,64	0,76			17,94	0,00
Cailly	0,20	0,40	0,82	0,42	0,00	0,63	0,07	0,00	0,00	0,08			2,62	0,00
Catenay	0,16	0,00	0,12	0,13	0,00	0,10	0,18	0,00	0,68	0,00			1,36	0,00
Claville-Motteville	0,00	0,31	0,18	0,00	0,12	0,18	0,08	0,00	0,00	0,00			0,86	0,00
Clères	1,38	0,31	1,88	0,32	0,12	0,25	0,28	0,00	0,01	0,64			5,20	0,00
Cottévrard	2,00	0,35	0,23	0,17	0,21	0,22	0,23	0,00	0,00	0,00			3,42	0,00
Elbeuf-sur-Andelle	1,01	1,36	0,42	0,17	0,28	0,14	0,00	0,00	0,00	0,00			3,37	0,00
Ernemont-sur-Buchy	1,19	0,36	0,00	0,00	0,27	0,00	0,23	0,14	0,14	0,10			2,42	0,00
Eslettes	1,02	0,75	1,75	1,94	0,46	0,59	0,33	0,66	0,31	0,00			7,79	0,00
Esteville	0,10	0,33	0,43	0,37	0,00	0,00	0,30	0,09	0,00	1,01			2,63	0,00
Fontaine-le-Bourg	2,09	2,37	2,78	1,55	1,02	0,71	0,86	0,31	0,28	0,47			12,44	0,00
Fresne-le-Plan	0,44	0,12	0,27	0,12	0,00	0,39	0,11	0,00	0,44	0,00			1,89	0,00
Fresquiennes	1,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,34	0,95	0,13	0,60	0,00			3,04	0,00
Frichemesnil	0,45	0,00	0,42	0,65	0,00	0,15	0,20	0,00	0,00	0,10			1,97	0,00
Grainville-sur-Ry	0,00	0,00	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			0,09	0,00
Grigneuseville	1,07	0,52	0,24	0,00	0,13	0,38	0,37	0,00	0,00	0,00			2,71	0,00
Grugny	0,26	2,75	0,28	0,08	0,26	0,08	0,16	0,08	0,15	0,24			4,33	0,00
Héronchelles	0,11	0,00	0,00	0,48	0,00	0,26	0,46	0,34	0,50	0,00			2,15	0,00

La Houssaye-Béranger	0,61	0,75	0,31	1,52	0,10	0,14	0,20	0,12	0,15	0,00			3,90	0,00
La Rue-Saint-Pierre	0,63	2,53	0,50	0,61	0,10	0,95	0,24	0,45	0,28	0,92			7,21	0,00
La Vaupalière	2,16	0,97	0,48	0,21	1,85	1,62	1,01	1,47	1,00	0,51			11,29	0,00
La Vieux-Rue	0,73	1,39	0,81	0,08	0,00	0,06	0,08	0,00	0,00	0,00			3,14	0,00
Le Bocasse	0,15	1,03	0,27	0,00	0,12	0,19	0,35	0,00	0,56	0,00			2,67	0,00
Longuerue	0,00	1,53	0,00	0,00	0,00	1,18	0,78	0,68	0,53	0,00			4,70	0,00
Martainville-Epreville	0,00	0,00	0,37	0,13	0,33	0,33	0,32	1,26	0,27	0,18			3,17	0,00
Mesnil-Raoul	1,50	1,77	1,48	1,41	1,01	0,41	0,11	0,81	0,56	0,67			9,72	0,00
Mont-Cauvaire	0,18	0,95	0,79	2,04	0,96	0,97	0,91	0,90	0,11	0,16			7,97	0,00
Montigny	0,11	0,00	0,21	0,82	0,59	2,11	0,52	0,76	0,27	0,17			5,55	0,00
Montville	1,96	2,60	1,15	0,71	0,14	0,12	0,29	0,06	0,56	1,36			8,94	0,00
Morgny-la-Pommeraye	0,40	0,38	0,56	0,30	0,82	0,88	0,42	2,20	0,00	0,00			5,95	0,00
Pierreval	1,31	0,26	0,17	0,85	1,24	0,08	0,00	0,00	0,00	0,00			3,90	0,00
Pissy-Pôville	0,40	0,19	0,34	2,02	0,97	0,16	0,29	0,42	0,14	0,08			5,02	0,00
Préaux	2,27	1,19	1,64	1,04	1,42	0,36	0,04	0,43	0,45	0,59			9,43	0,00
Quincampoix	0,27	0,92	1,90	1,15	2,01	1,63	1,22	2,73	1,88	1,02			14,75	0,00
Rebets	0,00	0,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,10			0,21	0,00
Roumare	1,41	0,78	0,52	0,38	2,11	0,49	0,56	0,38	0,48	0,55			7,65	0,00
Ry	0,34	0,02	0,00	0,16	0,00	0,00	0,51	0,55	0,67	0,35			2,59	0,00
Saint-Aignan-sur-Ry	0,19	0,75	1,37	0,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			3,30	0,00
Saint-André-sur-Cailly	0,16	1,61	0,18	0,00	1,07	0,58	0,15	0,00	0,00	0,00			3,74	0,00
Saint-Denis-le-Thiboult	0,25	0,11	0,51	0,05	0,24	0,00	0,25	0,00	0,00	0,00			1,41	0,00
Sainte-Croix-sur-Buchy	0,39	0,30	0,56	0,00	0,38	0,00	0,52	0,07	0,00	0,00			2,21	0,00
Saint-Georges-sur-Fontaine	0,57	0,91	0,17	0,49	0,00	0,14	0,15	0,14	0,00	0,59			3,17	0,00
Saint-Germain-des-Essourts	0,18	0,10	0,00	0,00	0,27	0,00	0,00	0,17	0,00	0,00			0,71	0,00
Saint-Germain-sous-Cailly	0,10	0,21	0,20	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00	0,00			0,60	0,00
Saint-Jean-du-Cardonnay	1,20	1,77	1,79	0,33	1,18	1,89	1,06	0,88	1,30	0,47			11,87	0,00
Servaville-Salmonville	0,42	1,47	1,46	0,91	0,56	0,63	0,09	0,24	0,00	0,00			5,79	0,00
Sierville	1,33	0,77	0,16	1,34	0,58	0,28	0,42	1,38	0,62	0,07			6,95	0,00
Vieux-Manoir	1,00	0,83	1,05	0,26	0,00	0,00	0,36	0,51	0,00	0,36			4,38	0,00
Yquebeuf	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,20	0,20	0,00	0,00			0,40	0,00
Total	**41,05**	**43,30**	**37,00**	**33,52**	**26,54**	**26,79**	**22,83**	**25,61**	**20,65**	**13,95**	**0,00**	**0,00**	**291,25**	**0,00**

Source : CCICV d'après les données CCF de l'Etablissement Public Foncier de Normandie

2 Le solde entre les surfaces artificialisées et les surfaces désartificialisées

Sur le territoire de CC Inter-Caux-Vexin, l'OCS GE n'existe pas encore et nous ne pouvons pas encore mesurer l'artificialisation.

3 Les surfaces dont les sols ont été rendus imperméables

Sur le territoire de CC Inter-Caux-Vexin, l'OCS GE n'existe pas encore et nous ne pouvons pas encore mesurer l'imperméabilisation.

4 Evaluation du respect des objectifs de réduction de la consommation d'espaces naturels, agricoles et forestiers et de lutte contre l'artificialisation des sols fixés dans les documents de planification et d'urbanisme

Les chiffres exprimés ci-dessous, pour le référentiel CEREMA concernent la période allant du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2022.

Consommation foncière de la Communauté de Commune Inter-Caux Vexin selon le référentiel CEREMA :

- Consommation d'espaces agricoles, naturels et forestiers (ENAF) à vocation d'habitat : 71.34 Ha
- Consommation d'ENAF à vocation d'activités économiques : 16.38 Ha

Soit 98,24 hectares.

Consommation foncière totale de la Communauté de Commune Inter-Caux Vexin selon le référentiel CCF pour la période allant du 1er janvier 2021 au 31 décembre 2023 est de 79,25 hectares en extension urbaine selon les premiers résultats menés par l'AURBSE. Et de 66,33 ha une fois soustrait les 12,92 ha de consommation avérée de la ZAC Polen II, comptabilisé dans les chiffres de la période 2011-2020.

Pour rappel, le SRADDET de la Région Normandie impose que la CCICV réduise sa consommation foncière de 53,3% avant application d'un taux de 15% pour les projets d'ampleurs régionaux. Ce rapport démontre que la CCICV ne respecte pas la trajectoire, qui lui a été attribuée. Les raisons sont multiples, mais l'absence de donnée et l'inertie liée à l'élaboration des documents d'urbanisme y jouent un rôle non-négligeable.

La CCICV est très loin de respecter la trajectoire de réduction de la consommation d'espace de 53,3% + 15% que lui a assigné le SRADDET. Pour respecter ses objectifs, la CCICV doit consommer un volume d'ENAF inférieurs à 215,46 hectares selon le référentiel du CEREMA et 130,09 Ha selon le référentiel CCF. Or, selon les référentiels, elle a consommé :

- 45,6% de son enveloppe décennale de 215,46 hectares entre le 1er janvier 2021 et le 31 décembre 2022 selon le référentiel du CEREMA ;
- 50,98 % de l'enveloppe de 130,09 hectares entre le 1e janvier 2021 et le 31 décembre 2023 selon le référentiel CCF retravaillé pour exclure les éléments en dents creuses et la ZAC Polen II. Il faut également prendre en compte que le travail effectué par l'AURBSE ne prend en compte que les parcelles où les travaux ont effectivement commencé.

	2011-2020	Moyenne annuelle	2021-2022	Moyenne annuelle	2021-2023	Moyenne annuelle	Consommation à atteindre	Moyenne annuelle sur 10 ans
CEREMA	542,79	54,28	98,24	49,12			215,46	21,55
CCF	327,73	32,77			66,33	22,11	130,09	13,00

	2011-2020	Moyenne annuelle	2021-2022	Moyenne annuelle	2021-2023	Moyenne annuelle	Consommation à atteindre	Moyenne annuelle sur 10 ans
CEREMA	542,79	54,28	98,24	49,12			215,46	21,55
CCF	327,73	32,77			66,33	22,11	118,12	11,81

Un autre indicateur pertinent sur la consommation foncière est celui de la consommation annuelle moyenne. Dans le cas de la CCICV, les chiffres indiquent que le rythme de consommation foncière est plus de deux fois supérieur à ce qu'il devrait être pour tenir les objectifs du SRADDET.

	Consommation sur 2 ans	Consommation sur 3 ans	Consommation prévisionnelle sur 10 ans	Consommation demandée	écart
CEREMA	98,24		491,2	215,46	228%
CCF		66,33	221,1	130,09	170%

Il apparait difficile pour la CCICV de tenir les objectifs ambitieux qui lui ont été assignés. Si le rythme actuel est maintenu sur l'ensemble de la décennie, la CCICV consommera entre 1,70 (selon le référentiel CCF) et 2,28 (selon le référentiel du CEREMA) fois les objectifs qu'elle devait à tenir. La définition des dents creuses au sein du Documents d'orientation et d'objectif au sein du SCoT ainsi que le travail de localisation de ces dernières au sein du PLUi 51 permettront à l'avenir d'affiner ces résultats.